

2025

COMMUNITY
VOICES
HEARD

PLATAFORMA DE POLÍTICA ESTATAL

Somos la organización de miembros liderada por negros y latinos más grande de Nueva York que lucha por la seguridad financiera, el compromiso cívico y una vivienda verdaderamente asequible.



En todo nuestro estado y nación, las familias negras y las comunidades de color enfrentan una desinversión y un abandono constantes. La plataforma de CVH es una visión audaz que centra a las mujeres negras, las familias negras y todas las familias de color en la lucha por una verdadera justicia económica, racial y social.

DERECHO A LA REPRESENTACIÓN LEGAL EN TODO EL ESTADO (A1493/S2721)

El Problema

Cada año, los propietarios intentan desahuciar a cientos de miles de inquilinos en todo Nueva York. Aún más propietarios cuentan con la amenaza del desahucio para intimidar a los inquilinos y evitar que defiendan sus derechos. Una ley estatal de Derecho a la Representación Legal garantizaría que CUALQUIER inquilino de CUALQUIER FORMA de vivienda -incluida la vivienda pública- EN CUALQUIER PARTE de Nueva York tendría derecho a un abogado gratuito para defenderse. Casi todos los propietarios tienen abogados que les representan en las cortes de vivienda. Este proyecto de ley reequilibraría la dinámica de poder entre inquilinos y propietarios y mantendría a la gente en sus casas.

La Solución

- ✓ Aprobar **el Derecho a la Representación Legal en todo el Estado (S2721 / A1493)** para reforzar el Derecho a la Representación Legal en la ciudad de Nueva York y garantizar el derecho a un abogado gratuito a TODOS los inquilinos que se enfrenten a un desahucio en todo el Estado de Nueva York.
- ✓ Financiar su implementación en su totalidad con **260 millones de dólares** en el presupuesto del año fiscal 2025, y una financiación escalonada a lo largo del tiempo.

LEY DE MANOS LIMPIAS (A1621)

El Problema

Miles de inquilinos en todo el estado se enfrentan a condiciones inhabitables en sus hogares, pero los propietarios tardan en hacer las reparaciones y amenazan a los inquilinos que se defienden. Este proyecto de ley prohibiría a los propietarios demandar a un inquilino por desalojo si hay CUALQUIER violación de los códigos de construcción o vivienda estatales, municipales o locales en el apartamento del inquilino o en las zonas comunes del edificio. Esto significaría que sólo los propietarios con las "manos limpias" podrían demandar - reduciendo drásticamente la capacidad de los propietarios para demandar a los inquilinos por desalojo y dando a los inquilinos una ventaja para luchar por las reparaciones y ejercer su derecho a retener el alquiler.

La Solución

- ✓ Aprobar la **Ley de Manos Limpias (A1621)**, para restringir la capacidad de los propietarios de demandar a los inquilinos por desahucio si el propietario tiene alguna infracción y dar a los inquilinos una palanca para luchar por las reparaciones.





INVIERTA EN NUESTRA NUEVA YORK

El Problema

El presupuesto del Estado de Nueva York debe poner en primer lugar las necesidades de los neoyorquinos de clase media y trabajadora y bajos ingresos. Nueva York tiene una de las mayores economías del mundo. Los ultrarricos se benefician de vivir y hacer negocios aquí, pero no pagan impuestos por la mayor parte de su riqueza. Es hora de que los ultrarricos paguen los impuestos que les corresponden, como el resto de nosotros.

La Solución

Nueva York debe hacer que las empresas y los ultrarricos paguen los impuestos que les corresponden:

- ✓ Promulgación de un sistema fiscal progresivo **(S.1622-Jackson/A.1281-Meeks)**
- ✓ Reforzar la legislación sobre el impuesto de sociedades **(S.953-Hoylman/ A.1971-Kelles, Shrestha)**
- ✓ Acabar con las lagunas jurídicas y garantizar que los multimillonarios paguen impuestos por sus inversiones en acciones **(S.1439-Rivera/A.676-Kim and S.165-Ramos/A.TBD-Kelles)**
- ✓ Gravar las grandes herencias **(S.914-Brisport / A.2094-Solages)**



INGRESOS GARANTIZADOS / ASISTENCIA EN EFECTIVO

El Problema

La filosofía que detrás del ingreso garantizado es sencilla: la economía actual está fallando a la mayoría de la gente. La forma más directa y transformadora de abordar este problema es proporcionar dinero en efectivo directamente a las personas con bajos ingresos, y confiar en que sabemos cómo gastarlo.

En la actualidad, hay más de 100 programas piloto en marcha en 25 estados, con casi 60.000 personas que reciben dinero en efectivo sin condiciones. La abrumadora evidencia de las demostraciones de ingreso garantizado en todo EE.UU., incluida Nueva York, muestra que el efectivo incondicional ayuda a la gente a trabajar, avanzar económicamente, planificar el futuro y reforzar los lazos comunitarios.

Debemos crear un camino hacia el Ingreso Básico Universal en el Estado de Nueva York ampliando los programas actuales y creando más.

La Solución

El Estado de Nueva York puede asumir un liderazgo audaz para ampliar el apoyo incondicional en efectivo mediante la inclusión de varias leyes prometedoras en el presupuesto para el año fiscal 2025-26. En concreto:

- ✓ **Proyecto de ley MILC (S.2132/A.1597):** proporciona ayuda directa en efectivo a los padres que reúnan los requisitos de ingresos, durante los tres últimos meses de embarazo y los 18 primeros meses de vida del niño.
- ✓ **Proyecto de ley Dinero Gate (A.193):** aumenta la cantidad de dinero que algunos reciben al volver a casa tras el encarcelamiento.
- ✓ **Proyecto de ley para jóvenes en edad de transición (S.3102):** establece un programa incondicional de ayudas en efectivo para los jóvenes que abandonan el acogimiento familiar como jóvenes adultos.
- ✓ **Proyecto de Ley de Bienestar Infantil y Familiar (A.63):** establece un fondo para que las comunidades lo utilicen para apoyar las necesidades de los niños y las familias, incluida la ayuda en efectivo.
- ✓ **Crédito fiscal para familias trabajadoras (S.2082/A.3474):** mejora y amplía los créditos fiscales concedidos a las familias trimestralmente según una escala móvil basada en los ingresos.
- ✓ **Paquete de reforma de la asistencia en efectivo:** paquete de proyectos de ley relativos a la reforma de los actuales programas de asistencia en efectivo, incluido el aumento de la cuantía de las prestaciones (**A.106/S.1127**), el establecimiento de la paridad para los beneficiarios sin hogar (**A.108/S.113**) y la ayuda a los beneficiarios que trabajan para que ahorren más (**S.182**).



INVERSIONES Y REFORMAS DE LA VIVIENDA PÚBLICA

El Problema

Los residentes de viviendas públicas de todo el estado de Nueva York y de todo el país tienen que vivir con edificios deteriorados sin apenas poder opinar sobre mejoras o reconversiones. El Estado de Nueva York debe dar un paso adelante para preservar esta fuente crucial de vivienda asequible, mantener a las familias seguras en sus hogares y dar voz a los residentes de viviendas públicas.

La Solución

- ✓ Comprometer **5 billones de dólares para reparaciones de capital en viviendas** públicas con el fin de preservarlas.
- ✓ **1 billón** de dólares para cubrir todo el retraso en las reparaciones de las autoridades de vivienda del norte del estado, y **4 billones** para reparar más de 15.000 viviendas en Nueva York.
- ✓ Aprobar **el voto universal RAD (A2208)**, que aumentará los requisitos de notificación e información RAD, requerirá un voto para cada conversión o demolición RAD, y requerirá que las agencias de vivienda presenten información sobre cuántas demoliciones y conversiones RAD realizaron.
- ✓ Aprobar **New York Green New Deal 4 para la Vivienda Pública (A2076)**, que responde a dos grandes problemas: Garantizar un reemplazo más rápido y actualizaciones para los electrodomésticos en unidades de vivienda pública, y salvar al planeta de una catástrofe climática. Este proyecto de ley haría:
 - ✓ Trabajar con las Autoridades de Vivienda Pública y los socios RAD para crear una lista estandarizada de electrodomésticos, materiales de construcción y componentes de sistemas mecánicos energéticamente eficientes que el Estado comprará y proporcionará a las Autoridades de Vivienda Pública para las renovaciones.
 - ✓ Emitir solicitudes de propuestas para la producción de los equipos en el Estado de Nueva York para que Nueva York vuelva a ser un innovador en la construcción y garantizar que los nuevos aparatos de bajo consumo estén disponibles para los residentes de viviendas públicas que los necesiten.

